



GACETA MUNICIPAL

ORGANO INFORMATIVO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATULCO



GOBIERNO MUNICIPAL
ÚNICA SECCIÓN

AÑO: 2026
PUBLICACIÓN N°
06

SANTA MARÍA HUATULCO, OAXACA

FECHA
06/10/2026

**AVISO DE INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE
MODIFICACIÓN DEL PROGRAMA MUNICIPAL DE
DESARROLLO URBANO DE SANTA MARÍA HUATULCO
Y DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE
CENTRO DE POBLACIÓN DE BAHÍAS DE HUATULCO.**



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial

Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE SANTA MARÍA HUATULCO, OAXACA

**AVISO DE INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE MODIFICACIÓN DEL
PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE SANTA MARÍA
HUATULCO Y DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE
POBLACIÓN DE BAHÍAS DE HUATULCO**

El **Honorable Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Santa María Huatulco, Oaxaca**, por conducto de la **Secretaría Municipal**, con fundamento en los artículos 115, fracción V, inciso a), de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113, fracción IV, inciso a), de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 8, 17, 42, 47 y 49 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Oaxaca; 6 del Reglamento de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Oaxaca; así como en las disposiciones aplicables de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca y del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Santa María Huatulco; y

EN CUMPLIMIENTO DEL ACUERDO DE CABILDO APROBADO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DE FECHA TRES DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTISÉIS, HACE DEL CONOCIMIENTO DE LA POBLACIÓN LO SIGUIENTE:

PRIMERO. INICIO DEL PROCEDIMIENTO.

Se hace del conocimiento de las personas habitantes, vecinas, propietarias, poseedoras, organizaciones sociales, sectores público, privado y social, instituciones y público en general, el **inicio formal del procedimiento de modificación del Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Santa María Huatulco y del Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Bahías de Huatulco.**

SEGUNDO. ALCANCE DE LA MODIFICACIÓN.

El procedimiento de modificación se circunscribe a los aspectos de **zonificación primaria, zonificación secundaria, carteras de proyectos** y elementos que influyen en su relación con el entorno, relacionados con los polígonos correspondientes a:

- a) Programa Parcial de Desarrollo Urbano de **Aguaje El Zapote**;
- b) Programa Parcial de Desarrollo Urbano de **Bajos de Coyula y Boca Vieja**; y
- c) Programa Parcial de Desarrollo Urbano de **Bajos del Arenal**.

En consecuencia, el procedimiento materia del presente Aviso se encuentra delimitado al ámbito territorial y a los componentes expresamente aprobados por el H. Ayuntamiento, sin que este Aviso implique por sí mismo la aprobación definitiva de modificación alguna a los instrumentos de planeación vigentes.

TERCERO. OBJETO.

Los trabajos tendrán por objeto formular y revisar las modificaciones necesarias para mantener la **congruencia, coordinación y compatibilidad** entre los instrumentos municipales de planeación urbana y los proyectos de Programas Parciales de Desarrollo Urbano señalados, observando la normatividad


SECRETARÍA MUNICIPAL
Mpio. Santa María Huatulco
Dpto. Pochutla, Oax.
1/1/2025-31/12/2027



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



vigente en materia de ordenamiento territorial, desarrollo urbano, gestión integral de riesgos, protección ambiental y demás disposiciones aplicables.

CUARTO. PARTICIPACIÓN CIUDADANA.

Una vez que se cuente con el proyecto de modificación correspondiente, se desarrollará el proceso de participación y audiencias públicas previsto en la legislación aplicable, garantizando que las personas interesadas puedan conocer el proyecto y presentar por escrito o por medios electrónicos los planteamientos, observaciones y propuestas que estimen pertinentes.

El periodo correspondiente a las audiencias y participación pública **no podrá ser menor a treinta días naturales**, en términos de la legislación aplicable.

QUINTO. PUBLICACIÓN.

Publíquese el presente Aviso en la **Gaceta Municipal** y en la **página electrónica oficial del Gobierno Municipal de Santa María Huatulco**, sin perjuicio de su difusión adicional mediante los Estrados Municipales y demás medios institucionales.

El presente Aviso surtirá sus efectos a partir de su publicación en la Gaceta Municipal.

Santa María Huatulco, Oaxaca, a cinco de octubre de dos mil veintiséis.

POR EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO

DE SANTA MARÍA HUATULCO, OAXACA



**SECRETARÍA
MUNICIPAL**

Mpio. Santa María

LIC. ULISES AVENDAÑO GONZÁLEZ

Dpto. Pochutla, Oax.

1/1/2025-31/12/2027

SECRETARIO MUNICIPAL